

ADDENDUM INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI NORME PER LA TRASPARENZA DELLE OPERAZIONI E DEI SERVIZI BANCARI E FINANZIARI

Gentile Cliente,

con il presente documento, Le comunichiamo che, a seguito del recente aggiornamento dell'articolo **125-sexies del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385** (di seguito "TUB"), così come modificato dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, sono state variate, a decorrere dal 25 luglio 2021, le modalità di calcolo della riduzione **costo totale del credito**, alla quale il Cliente ha diritto in caso di rimborso anticipato del contratto di credito.

Per effetto di tale modifica sono quindi oggetto di riduzione, in misura proporzionale alla vita residua del contratto secondo il criterio del costo ammortizzato, gli interessi e tutti i costi compresi nel costo totale del credito, escluse le imposte.

Ciò premesso si porta a conoscenza del Cliente che per effetto di tale modifica quanto rappresentato da IBL Family all'interno del modulo **INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI** allo stesso consegnato, nell'ambito:

- della sezione 3.1 (**COSTO CONNESSI**) paragrafo **MODALITÀ DI MATURAZIONE DEI COSTI**;
- della sezione 4 (**ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI**) sottosezione **RIMBORSO ANTICIPATO**, paragrafo **RIMBORSO ANTICIPATO**;

deve intendersi modificato, come di seguito indicato, per tener conto delle modifiche apportate al suindicato articolo 125-sexies TUB.

In relazione a quanto sopra quanto rappresentato, con il presente documento, che costituisce un apposito *addendum* al modulo **INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI** contestualmente consegnato al Cliente, quanto riportato nelle sezioni sopra indicate deve intendersi modificato come segue (evidenza della modifica in rosso):

3. COSTI DEL CREDITO	
VERSIONE PRESENTE SUL MODULO IEBCC CONSEGNATO AL CLIENTE	VERSIONE MODIFICATA
Rientrano nel calcolo del TAEG le seguenti componenti: COSTI FISSI NON SOGGETTI A MATURAZIONE ("up-front", addebitati alla data di sottoscrizione del contratto) a. Commissione di intermediazione = € b. Spese di istruttoria e oneri fiscali = € (di cui imposta di bollo = €) COMPONENTI SOGGETTE A MATURAZIONE ("recurring", maturati nel corso dell'esecuzione del contratto) c. Interessi (TAN) = €	Rientrano nel calcolo del TAEG le seguenti componenti: a. Commissione di intermediazione = € provvigioni dovute alla rete di vendita esterna (agenti in attività finanziaria, mediatori creditizi, intermediari finanziari o banche convenzionate) per lo svolgimento di attività preliminari finalizzate esclusivamente alla conclusione del contratto sino alla liquidazione. b. Spese di istruttoria = € relative alle attività svolte al momento dell'impianto della pratica e a quelle necessarie per il perfezionamento del finanziamento. c. Oneri fiscali = € d. Interessi (TAN) = €

3.1 COSTI CONNESSI	
VERSIONE PRESENTE SUL MODULO IEBCC CONSEGNATO AL CLIENTE	VERSIONE MODIFICATA
MODALITÀ DI MATURAZIONE DEI COSTI Costo del posticipo del pagamento di una o più rate (accodamento): a carico del Cedente su ciascuna rata posticipata in base al TAN sopra indicato. Costi di intermediazione dovuti all'intermediario del credito __ € Costi relativi all'attività svolta da quest'ultimo per ottenere il prestito secondo le modalità e le condizioni previste dall'incarico conferitogli dal Cliente. Modalità di maturazione dei costi: i costi di intermediazione dovuti all'intermediario del credito e le spese di istruttoria e oneri fiscali maturano interamente, per loro natura, entro la data di perfezionamento del contratto per cui non sono soggetti a rimborso al Cliente nei casi di estinzione anticipata del prestito. Si rimanda a tal proposito a quanto espressamente indicato nella specifica voce "Rimborso anticipato" della sezione "4 Altri Importanti Aspetti Legali".	MODALITÀ DI MATURAZIONE DEI COSTI Costo del posticipo del pagamento di una o più rate (accodamento): a carico del Cedente su ciascuna rata posticipata in base al TAN sopra indicato. Costi di intermediazione dovuti all'intermediario del credito __ € Costi relativi all'attività svolta da quest'ultimo per ottenere il prestito secondo le modalità e le condizioni previste dall'incarico conferitogli dal Cliente. Modalità di maturazione dei costi: i costi di intermediazione dovuti all'intermediario del credito e le spese di istruttoria e oneri fiscali maturano interamente, per loro natura, entro la data di perfezionamento del contratto. Nei casi di estinzione anticipata del prestito i suddetti costi, con la sola eccezione della voce oneri fiscali, saranno soggetti a rimborso al Cliente per la quota non maturata secondo il criterio del costo ammortizzato. Si rimanda a tal proposito a quanto espressamente indicato nella specifica voce "Rimborso anticipato" della sezione "4 Altri Importanti Aspetti Legali".

4. ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI	
VERSIONE PRESENTE SUL MODULO IEBCC CONSEGNATO	VERSIONE MODIFICATA
RIMBORSO ANTICIPATO Rimborsi al Cliente: in caso di estinzione anticipata del debito il Cliente ha diritto ad una riduzione del costo totale del credito pari all'importo degli interessi dovuti per la vita residua del contratto e	RIMBORSO ANTICIPATO Rimborsi al Cliente: in caso di estinzione anticipata del debito il Cliente ha diritto ad una riduzione del costo totale del credito pari all'importo degli interessi dovuti per la vita residua del contratto e di

4. ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI	
quota dei costi pro rata soggetti a maturazione nel tempo, pagati anticipatamente e inclusi nel TAEG	tutti i costi compresi nel costo totale del credito, escluse le imposte (oneri fiscali), secondo il criterio del costo ammortizzato.

IN CONSIDERAZIONE DEL FATTO CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È FORNITO AL FINE DI SODDISFARE SPECIFICHE ESIGENZE DI TRASPARENZA LA INVITIAMO A LEGGERE ATTENTAMENTE LE INFORMAZIONI IN ESSO CONTENUTE ED A SOTTOSCRIVERE COPIA DEL MEDESIMO PER AVVENUTA CONSEGNA.	
PRESA IN VISIONE E ACCETTAZIONE	DATA
	IL CLIENTE
	↓

Copia conforme alla stipula